autorska pracownia architektury
"STUDIO AB"
mgr inż. arch. Bogusław Horak
43-300 Bielsko-Biała ul. Inwalidów 2c/19, tel. 0 604 369 154, studioab@o2.pl

Inwestor:

MUZEUM ZAMKOWE W PSZCZYNIE **ul. Brama Wybrańców 1, 43-200 Pszczyna**

Nazwa i adres inwestycji:

REMONT SCHODÓW I PRZEBUDOWA TUNELU PODZIEMNEGO TARASU ZACHODNIEGO BUDYNKU ZAMKU

Pszczyna, ul. Brama Wybrańców 1
Działka nr 876/38, J.E.241005_4, Pszczyna (M), Obręb 0001 Pszczyna

Zakres opracowania:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

MUZEUM ZAMKOWE W PSZCZYNIE

Kategoria obiektu budowlanego:

IX

	Branża / Imię, nazwisko / nr uprawnień:	Podpis
PROJEKTOWAŁ:	ARCHITEKTURA mgr inż. arch. Bogusław HORAK upr. Nr 552/01, SL-0778	
PROJEKTOWAŁ:	KONSTRUKCJA inż. Wiesław HORAK upr. Nr 46/02, SLK-2KJS-39B-1FW	

Data i miejsce opracowania:

Bielsko-Biała, grudzień 2022 r.

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:

1.	CZĘŚĆ OPISOWA:	
1.1.	- opis techniczny	3
1.2.	- oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z przepisami	11
1.3.	- kopie uprawnień i zaświadczenia z izby projektantów	12
2.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA:	
2.1.	- plan sytuacyjny	rys. nr A/01
2.2.	- inwentaryzacja schodów tarasowych	rys. nr A/02
2.3.	- rzut tunelu i komór podziemnych	rys. nr A/03
2.4.	- przekrój P1	rys. nr A/04
2.5.	- przekrój P2, P3, P4	rys. nr A/05
2.6.	- przekrój P5, P6	rys. nr A/06
2.7.	- przekrój P7	rys. nr A/07
2.8.	- inwentaryzacja – widoki skanu 3D	rys. nr A/08

UWAGA

Zgodnie z treścią art. 29 ust. 3 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych niniejsza dokumentacja realizuje konkretny ciąg technologiczny, więc dopuszcza się stosowanie materiałów co najmniej równoważnych co do ich cech i parametrów fizyko-chemicznych. Wszystkie nazwy materiałów użytych w dokumentacji powinny być traktowane jako definicje standardu a nie jako konkretne nazwy materiałów zastosowanych/podanych w opracowaniu.

CZĘŚĆ OPISOWA
PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

WŁAŚCICIEL, INWESTOR.

Nieruchomość, na którą składa się działka nr 876/38 wraz z zabudowaniami jest własnością Województwa Śląskiego. Muzeum Zamkowe w Pszczynie posiada odpłatne prawo jej użytkowania na czas nieoznaczony, co zgodnie jest z zapisem w KW nr KA1P/00031931/8.

LOKALIZACJA.

Działka, na której projektuje się przedmiotową inwestycję położona jest w Pszczynie przy ul. Brama Wybrańców 1 i nosi oznaczenie numerem 876/38, j.e. 241005_4, Pszczyna (M), obręb 0001. Powierzchnia działki wynosi 12.767 m^2.

1) RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest remont schodów i przebudowa tunelu podziemnego tarasu zachodniego budynku Zamku.

Podstawa opracowania:

- zlecenie i uzgodnienia dokonane z Inwestorem – Muzeum Zamkowym w Pszczynie, ul. Brama Wybrańców 1, 43-200 Pszczyna,
- wpis do rejestru zabytków pod pozycją A-535/65,
- obowiązujące przepisy w zakresie prawa budowlanego.

Kategoria obiektu budowlanego – IX.

2) ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Bez zmian. Budynek Zamku stanowi muzeum.

3) UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Nie dotyczy ze względu na zakres prac.

Nie zmienia się formy architektonicznej budynku (kubatury, wyglądu elewacji, lokalizacji wejścia do budynku). Tunel podziemny nie jest przeznaczony do użytkowania.

4) CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO.:

-	Powierzchnia zabudowy ok.	2.255	m^2
-	Łącznie powierzchnia netto ok.	6.430,61	m^2
-	Kubatura ok.	58.000	m^3

(dotyczy budynku Zamku)

Gabaryty schodów: ok. 25 / 10 m.
Długość tunelu: ok. 16 m + dwie komory po ok. 13 i 15 n długości

5) OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Nie dotyczy ze względu na zakres prac.

6) LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH.

Bez zmian.

7) DLA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO – LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.

Nie dotyczy ze względu na zakres opracowania.

8) OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE.

Bez zmian. Istniejący budynek – ze względu na charakter zabytkowy - posiada udogodnienia pozwalające jedynie na częściowy dostęp do wybranych pomieszczeń.

9) PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych, (dla części objętej opracowaniem)

Bez zmian. Nie dotyczy ze względu na zakres prac przewidzianych

niniejszym projektem.

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,

Bez zmian. Nie dotyczy ze względu na zakres prac przewidzianych niniejszym projektem.

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,

Bez zmian. Nie dotyczy ze względu na zakres prac przewidzianych niniejszym projektem.

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,

Bez zmian. Nie dotyczy ze względu na zakres prac przewidzianych niniejszym projektem.

e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;

Bez zmian. Nie dotyczy ze względu na zakres prac przewidzianych niniejszym projektem.

10) ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO.

Bez zmian. Nie dotyczy ze względu na zakres prac przewidzianych niniejszym projektem.

11) ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ.

Bez zmian. Nie dotyczy ze względu na zakres prac przewidzianych

niniejszym projektem.

12) INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM.

12.1. WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE.

Bez zmian. Nie dotyczy ze względu na zakres prac przewidzianych niniejszym projektem.

12.2. PROGRAM PRAC BUDOWLANYCH.

Opis stanu istniejącego:

Schody stanowią zewnętrzne wejście na taras z przyległego terenu, od jego zachodniej strony. Schody posiadają dwa biegi, oddzielone od siebie spocznikiem. Dolny bieg rozchodzi się wachlarzowo na trzy strony.

Celem prac konserwatorskich jest naprawa posadowienia stopni, naprawa bloków schodów, likwidacja pęknięć i uszkodzeń powierzchni kamienia oraz właściwe posadowienie stopni na nowym podłożu z odczyszczenie, dopasowaniem i uszczelnieniem stopni.

Pod górnym biegiem schodów i pod spocznikiem znajdują się dwie sklepione komory podziemne. Do komór prowadzi ukośnie zlokalizowany pod tarasami tunel łączący je z budynkiem Zamku. Konstrukcja ścian i sklepienia ceglana.

Celem prac konserwatorskich jest odtworzenie zapadniętego sklepienia komory pod schodami, naprawa wątku ceglanego pozostałej części z odczyszczeniem, zaimpregnowaniem i uzupełnieniem ubytków, wykonanie izolacji przeciwwodnej sklepień, odczyszczenie i zabezpieczenie istniejących kominków wentylacyjnych, zmiana pokrywy nad kominkiem tunelu.

Prace przygotowawcze i rozbiórkowe

Zabezpieczyć rejon prac, wykonać ogrodzenie. Zdemontować bloki schodów zachowując ich numerację zgodnie z inwentaryzacją. Odkopać stropy części podziemnej , wraz ze ścianami na głębokość ok. 50 cm poniżej poziomu stropów. W zależności od stanu podłoża schodów ściągnąć jego warstwy. Wybrany grunt należy złożyć w odpowiedniej odległości od wykopów, poza tarasami.

Ostrożnie rozebrać zapadnięte sklepienie i wraz ze ściankami podpierającymi.

Nowe sklepienie:

Odtworzyć istniejące sklepienie komory. W miarę możliwości stosować materiał z rozbiórki (do określenia w trakcie wykonywania prac). Nad sklepieniem wykonać płytę żelbetową odciążającą – jak pokazano w części rysunkowej. Płyta winna chronić obie komory, zapewniając odpowiedni spadek na zewnątrz. Minimalna grubość płyty 15 cm, beton C25/30 W8.

Prace hydroizolacyjne:

Przewiduje się wykonanie hydroizolacji poziomej stropów sklepień z samoprzylepnej membrany bitumicznej PCI BT 21 na uprzednio zagruntowanym preparatem PCI BT 26 podłożu. Przed przyklejeniem arkuszy PCI BT 21 należy przykleić we wszystkich narożnikach paski wzmacniające. Stosować zakłady arkuszy min. 15 cm. Arkusze wywinąć pionowo na ściany min. 30 cm w dół. Zastosować na całości 2 warstwy membrany.

Przed zasypaniem membranę zabezpieczyć arkuszami maty drenarskiej.

Mata DS Systemschutz zuż 1,1 m^2/m^2

Renowacja wątku ceglanego:

W ramach prac przewiduje się:

- odczyszczenie powierzchni wątków ceglanych urządzeniem niskociśnieniowym z usunięciem luźnych fragmentów spoin,
- uzupełnienie ubytków cegły przy użyciu dobranych kolorystycznie: zaprawą Funcosil Resteuriermortel oraz dwuskładnikową zaprawą modyfikowaną żywicą Funcosil ECC Fugenmortel,
- wykonanie impregnacji przy użyciu Funcosil Fassaden Creme.

Renowacja schodów:

Wszystkie elementy kamienne należy zachować i poddać pełnej konserwacji poprzez:

- Wstępne podklejenie poszczególnych fragmentów kamienia stopni żywicą epoksydową z ewentualnym założeniem kotew ściągających ze stali INOX żebrowanej d=4-6mm (wg technologii Remmers) oraz wstępne oczyszczenie powierzchni płyt i bloków muru ściany, szczególnie ze starych powłok cementowych.
- Oczyszczenie powierzchni kamienia ciepła wodą z dodatkiem detergentu biodegradującego się lub przy pomocy neutralnego kwasowo środka do usuwania glonów i porostów typu Alkutex BFA – Entferner prod. Remmers.
- Usunięcie nawarstwień z powierzchni kamienia (np. ALKUTEX

SCHMÜTZLÖSER - prod. Remmers).

W tym przypadku, proponuje się, zastosować metodę usuwania nawarstwień metodą „na sucho" przy pomocy urządzenia typu Rotec z regulowanym ciśnieniem ścierniwa z zastosowaniem wymiennych dysz rotacyjnych i ścierniwa typu Garnier (działanie ścierniwa określane jako tzw. gumowanie)

- Odsalanie kamienia (np. kompresy z preparatu FUNCOSIL ENTSALZUNGSKOMPRESSE)
- Strukturalne wzmocnienie kamienia; dotyczy to głównie ciosów kamienia z okładziny (preparaty typu STEINFESTIGER).
- Klejenie luźnych fragmentów kamienia.
- Uzupełnienie ubytków kamienia i likwidacja spękań (spękania powierzchni kamienia, w których może gromadzić się woda i w okresie zimowym powodować dalsze uszkodzenia – np. kitami z masy FUNCOSIL – RESTAURIERMÖRTEL o odpowiednio dobranym rodzaju masy o uziarnieniu jak piaskowiec oryginalny, z ewentualnym dodatkiem pigmentów.
- Rekonstrukcja brakujących fragmentów oraz posadowienie stopni i podstopnic na podbudowie z betonu.
- Hydrofobizacja powierzchni kamienia.
- Impregnacja powierzchni kamienia; zabezpieczenie przed szkodliwym działaniem zmiennych warunków atmosferycznych oraz biologicznych (mchy i porosty, liście).

Wymiana pokrywy komina i przewodów wentylacyjnych:

Zdemontować istniejącą taflę szklaną. W jej zastępstwie wykonać i zamontować żeliwną pokrywę (jak pokazano w części rysunkowej) zapewniającą odpowiednią wentylację tunelu.

Zdemontować, odczyścić, zabezpieczyć antykorozyjnie i ponownie osadzić istniejące kratki na przewodach wentylacyjnych komory głównej.

13) DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU.

Bez zmian. Nie dotyczy ze względu na zakres prac przewidzianych niniejszym projektem.

UWAGI:

- przed rozpoczęciem robót należy zabezpieczyć przylegające do obszaru prac elementy tarasu i elewacji zamku, przed uszkodzeniami,
- stosowane materiały budowlane, elementy oraz materiały powinny posiadać świadectwa potwierdzające dopuszczenie ich do stosowania w budownictwie na terenie Polski,
- prace budowlano – montażowe należy prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlano – montażowych."
- prace rozbiórkowe, impregnacyjne i remontowe należy powierzyć wykonawcy posiadającemu doświadczenie w realizacji tych prac, posiadającemu stosowne uprawnienia,
- wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót i zastosowanych materiałów oraz ich zgodność z Specyfikacja Techniczną i poleceniami Inspektora Nadzoru.
- prace budowlane należy prowadzić ze szczególnym uwzględnieniem i zachowaniem zasad i przepisów BHP. Wszystkie prace powinny być prowadzone pod ścisłym nadzorem technicznym.
- w przypadku stwierdzenia warunków odmiennych od założonych w projekcie niezwłocznie powiadomić Projektanta i nadzór konserwatorski,
- należy uwzględnić możliwość sytuacji, w której niezbędne okaże się wykonanie dodatkowych prac z uwagi na stan konstrukcji po jej odsłonięciu,
- wszystkie wymiary sprawdzić na budowie,
- opracowanie ma charakter projektu budowlanego, Wykonawca powinien zachować zgodność wymiarów, lokalizacji i rozwiązań technicznych. Projektant niniejszego opracowania nie ponosi odpowiedzialności za zmiany wprowadzane przez osoby trzecie.

Materiały do wykonania remontu powinny odpowiadać polskim normom i posiadać między innymi:

- aprobaty techniczne ITB dopuszczające materiał do stosowania w budownictwie,
- Certyfikat lub Deklaracje Zgodności z Aprobatą Techniczną lub PN,
- Certyfikat na znak bezpieczeństwa,
- Certyfikat zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru norm polskich,
- Na opakowaniach powinien znajdować się termin przydatności do stosowania.
- Wszystkie materiały muszą posiadać atesty i świadectwa zgodności oraz uzyskać aprobatę Inspektora Nadzoru.

Zgodnie z treścią art. 29 ust. 3 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych niniejsza dokumentacja realizuje konkretny ciąg technologiczny, więc dopuszcza się stosowanie materiałów co najmniej równoważnych co do ich cech i parametrów fizyko-chemicznych. Wszystkie nazwy materiałów użytych w dokumentacji powinny być traktowane jako definicje standardu a nie jako konkretne nazwy materiałów zastosowanych/podanych w opracowaniu.

- koniec opisu -

Bielsko-Biała 20-11-2022 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie obowiązujących przepisów prawa budowlanego oświadczam, że projekt budowlany (nazwa, rodzaj i adres zamierzenia budowlanego):

Projekt architektoniczno-budowlany

remontu schodów i przebudowy tunelu podziemnego tarasu zachodniego budynku Zamku

Pszczyna, ul. Brama Wybrańców 1
Działka nr 876/38, J.E.241005_4, Pszczyna (M), Obręb 0001 Pszczyna

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....

.....…

LOKALIZACJA PROJEKTOWANYCH PRAC REMONTOWYCH

STANOWIĄCA OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

MUZEUM ZAMKOWE

BRAMA WYBRAŃCÓW

UL. WOJSKA POLSKIEGO

N

W

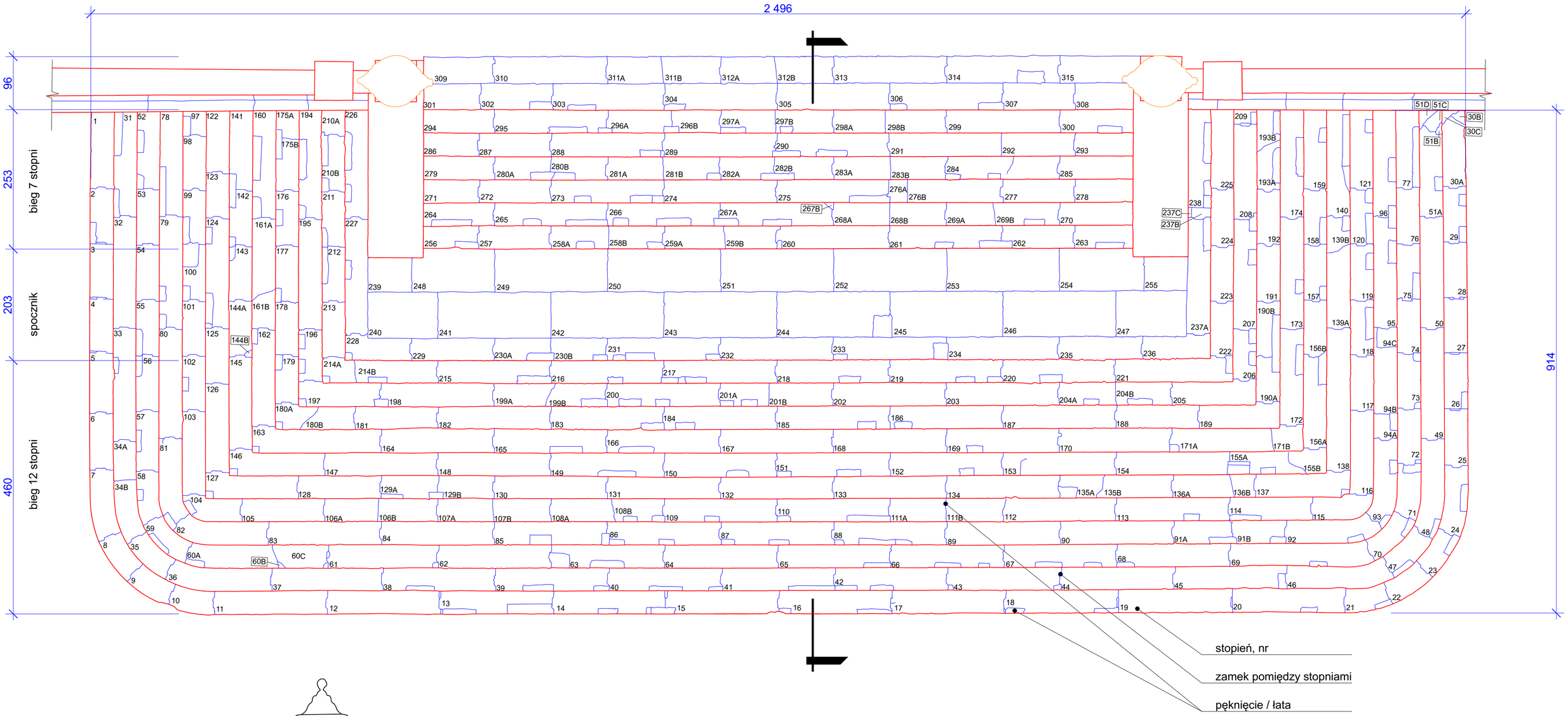
E

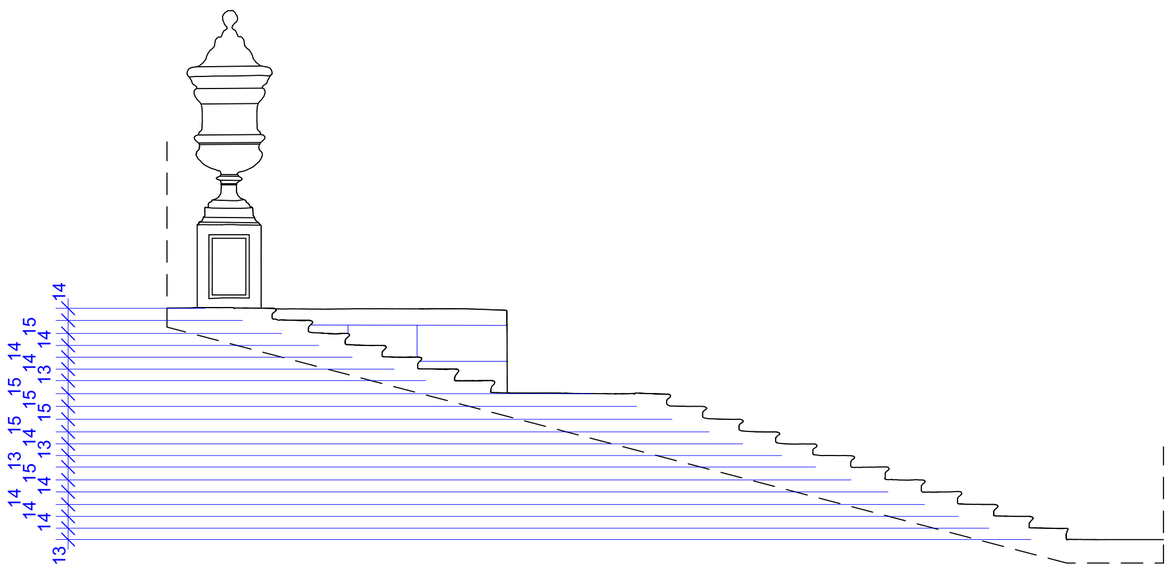
S

projektowano przy użyciu programu **ArchiCAD**

autorska pracownia architektury STUDIO 5

INWESTOR:	Muzeumk Zamkowe w Pszczynie ul. Brama Wybrańców 1, 43-200 Pszczyna				SKALA RYSUNKU:
TYTUŁ OPRACOWANIA:	REMONT SCHODÓW I TUNELU PODZIEMNEGO TERASU ZACHODNIEGO BUDYNKU ZAMKU, ADRES J/W DZIAŁKA NR 876/38				**1:500**
TYTUŁ RYSUNKU:	**PLAN SYTUACYJNY**				
	DATA:	IMIE I NAZWISKO:	PODPIS:	SPECJ. I NR UPRAWNIEŃ:	NR RYSUNKU:
PROJEKTOWAŁ:	'2022	mgr inż.arch.Bogusław HORAK		proj. specj. arch. b/o nr 552/01	**A/01**
SPRAWDZIŁ:	"	mgr inż. arch. Alicja HORAK		proj. specj. arch. b/o nr 668/01	ARCHITEKTURA

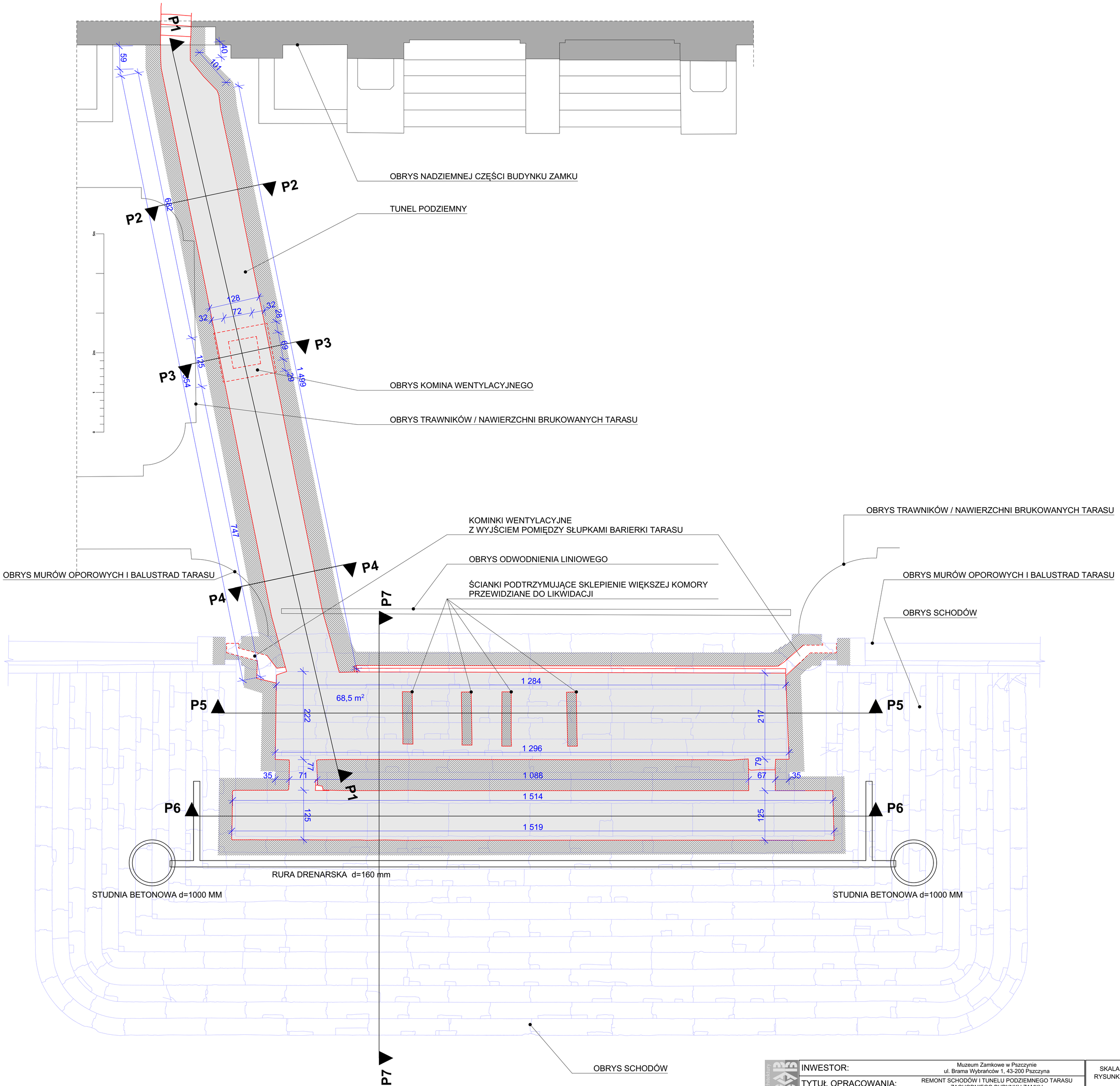




projektowano przy użyciu programu **ArchiCAD**

autorska pracownia architektury STUDIO ARCHITEKTURY

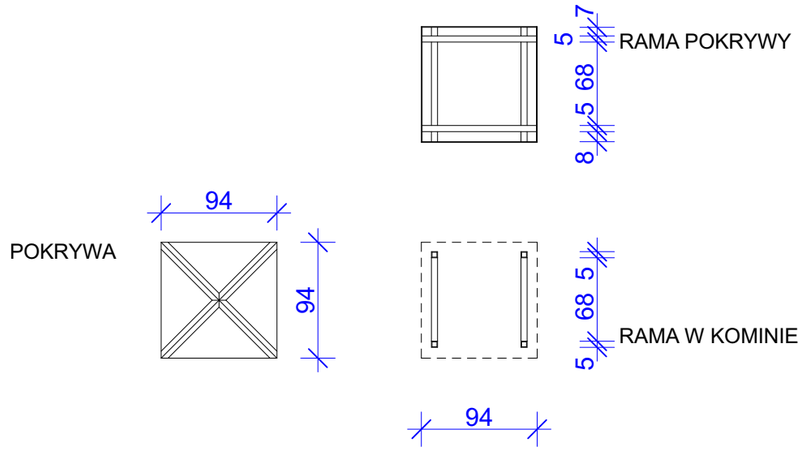
INWESTOR:	Muzeum Zamkowe w Pszczynie ul. Brama Wybrańców 1, 43-200 Pszczyna				SKALA RYSUNKU:
TYTUŁ OPRACOWANIA:	REMONT SCHODÓW I TUNELU PODZIEMNEGO TARASU ZACHODNIEGO BUDYNKU ZAMKU PSZCZYNA UL. BRAMA WYBRAŃCÓW 1, DZIAŁKA NR 876/38				**1:50**
TYTUŁ RYSUNKU:	**INWENTARYZACJA SCHODÓW TARASOWYCH**				
	DATA:	IMIE I NAZWISKO:	PODPIS:	SPECJ. I NR UPRAWNIEŃ:	NR RYSUNKU:
PROJEKTOWAŁ:	'2022	mgr inż.arch.Bogusław HORAK		proj. specj. arch. b/o nr 552/01	**A/02**
					ARCHITEKTURA



projektowano przy użyciu programu **ArchiCAD**

INWESTOR:	Muzeum Zamkowe w Pszczynie ul. Brama Wybrańców 1, 43-200 Pszczyna			SKALA RYSUNKU:
TYTUŁ OPRACOWANIA:	REMONT SCHODÓW I TUNELU PODZIEMNEGO TARASU ZACHODNIEGO BUDYNKU ZAMKU PSZCZYNA UL. BRAMA WYBRAŃCÓW 1, DZIAŁKA NR 876/38			**1:50**
TYTUŁ RYSUNKU:	**RZUT TUNELU I KOMÓR PODZIEMNYCH**			
	DATA:	IMIE I NAZWISKO:	PODPIS:	SPECJ. I NR UPRAWNIEŃ:	NR RYSUNKU:
PROJEKTOWAŁ:	'2022	mgr inż.arch.Bogusław HORAK		proj. specj. arch. b/o nr 552/01	**A/03** ARCHITEKTURA

autorska pracownia architektury STUDIO CAD



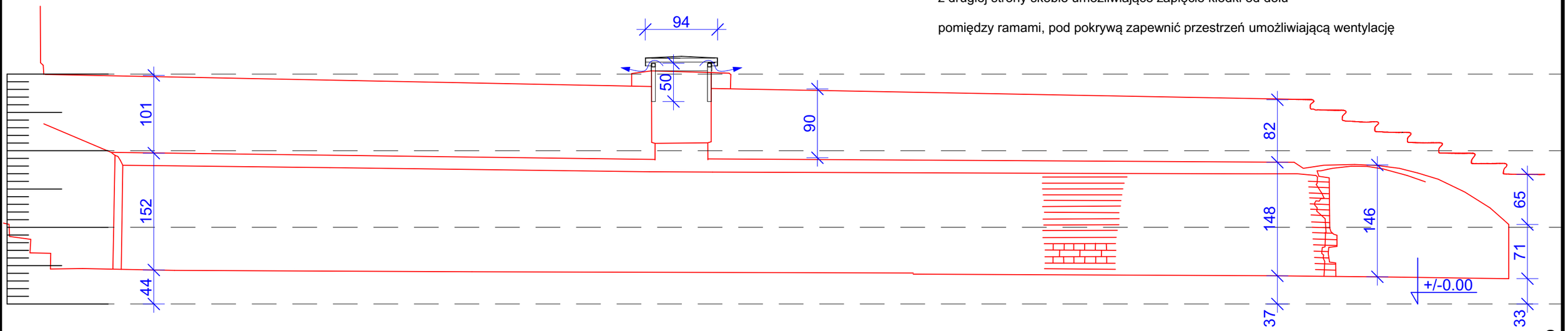
konstrukcja pokrywy:
4-spadowa, spadek ok. 1-2%
blacha gr. 6 mm, ozobne nakładki z płaskownika 40x6 mm
pionowy rant h= 8 cm

rama pokrywy:
kształtownik zimnogięty 50x50x5 mm

rama w kominie:
kształtownik zimnogięty 50x50x5 mm
mocowanie 2x kotew wklejana M12, w każdym z narożników
do ramy pokrywy przyspawać cokół z blachy gr. 6 mm i wysokości 10 cm

do ram pokrywy przyspawane z jednej strony zawiasy
z drugiej strony skoble umożliwiające zapięcie kłódki od dołu

pomiędzy ramami, pod pokrywą zapewnić przestrzeń umożliwiającą wentylację

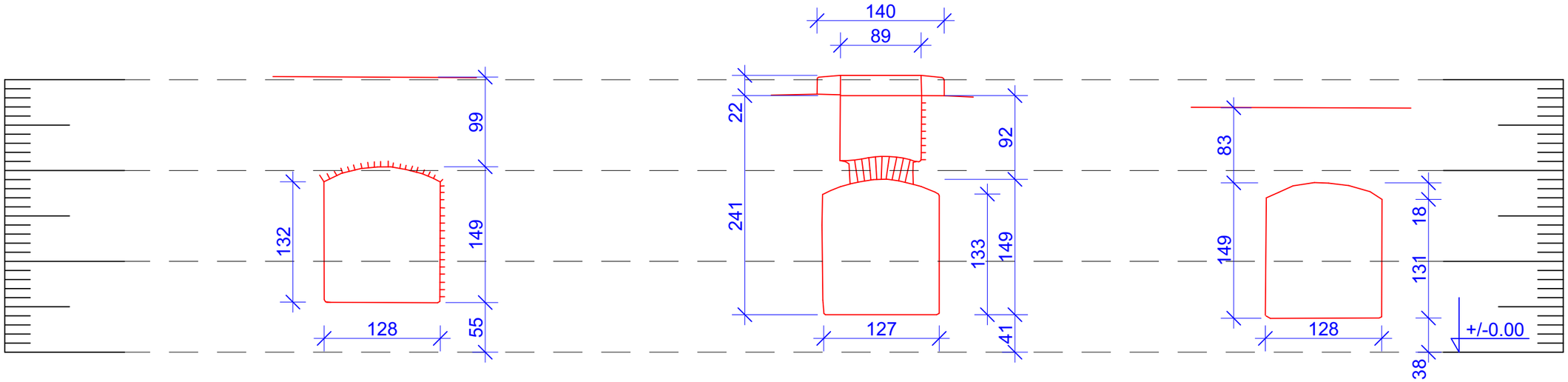


projektowano przy użyciu programu **ArchiCAD**

autorska pracownia architektury STUDIO 3K

INWESTOR:	Muzeum Zamkowe w Pszczynie ul. Brama Wybrańców 1, 43-200 Pszczyna			SKALA RYSUNKU:
TYTUŁ OPRACOWANIA:	REMONT SCHODÓW I TUNELU PODZIEMNEGO TARASU ZACHODNIEGO BUDYNKU ZAMKU PSZCZYNA UL. BRAMA WYBRAŃCÓW 1, DZIAŁKA NR 876/38			**1:50**
TYTUŁ RYSUNKU:	**PRZEKRÓJ P1**			
	DATA:	IMIE I NAZWISKO:	PODPIS:	SPECJ. I NR UPRAWNIEŃ:
PROJEKTOWAŁ:	'2022	mgr inż.arch.Bogusław HORAK		proj. specj. arch. b/o nr 552/01

NR RYSUNKU:
A/04
ARCHITEKTURA



PRZEKRÓJ P2 **PRZEKRÓJ P3** **PRZEKRÓJ P4**

projektowano przy użyciu programu **ArchiCAD**

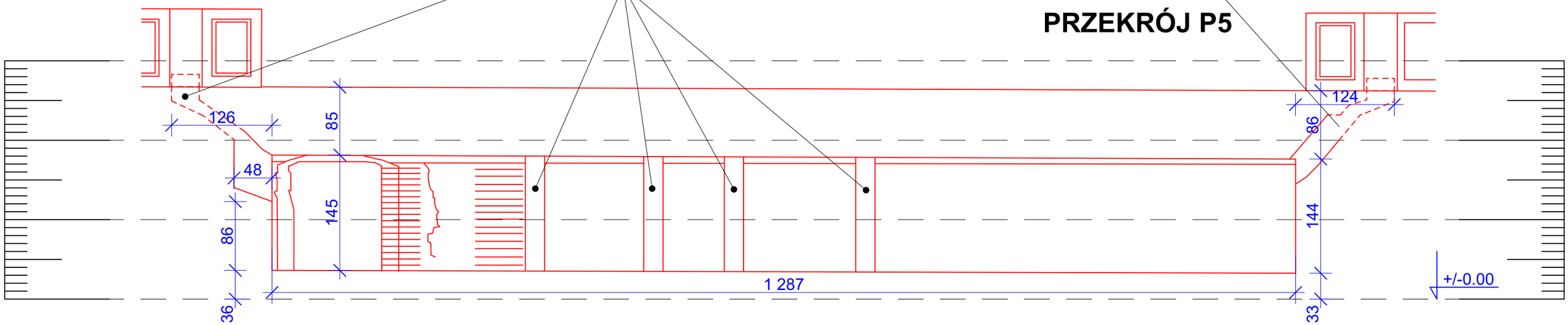
autorska pracownia architektury STUDIO 3

INWESTOR:	Muzeum Zamkowe w Pszczynie ul. Brama Wybrańców 1, 43-200 Pszczyna			SKALA RYSUNKU:
TYTUŁ OPRACOWANIA:	REMONT SCHODÓW I TUNELU PODZIEMNEGO TARASU ZACHODNIEGO BUDYNKU ZAMKU PSZCZYNA UL. BRAMA WYBRAŃCÓW 1, DZIAŁKA NR 876/38			**1:50**
TYTUŁ RYSUNKU:	**PRZEKRÓJ P2, P3, P4**			
	DATA:	IMIE I NAZWISKO:	PODPIS:	SPECJ. I NR UPRAWNIEŃ:	NR RYSUNKU:
PROJEKTOWAŁ:	'2022	mgr inż.arch.Bogusław HORAK		proj. specj. arch. b/o nr 552/01	**A/05**
					ARCHITEKTURA

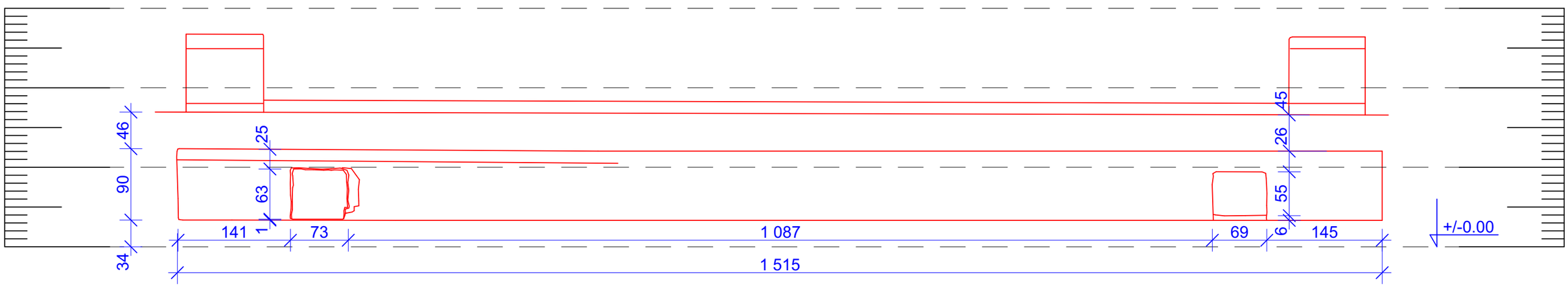
KOMINKI WENTYLACYJNE
Z WYJŚCIEM POMIĘDZY SŁUPKAMI BARIERKI TARASU

ŚCIANKI PODTRZYMUJĄCE SKLEPIENIE WIĘKSZEJ KOMORY
PRZEWIDZIANE DO LIKWIDACJI

PRZEKRÓJ P5



PRZEKRÓJ P6



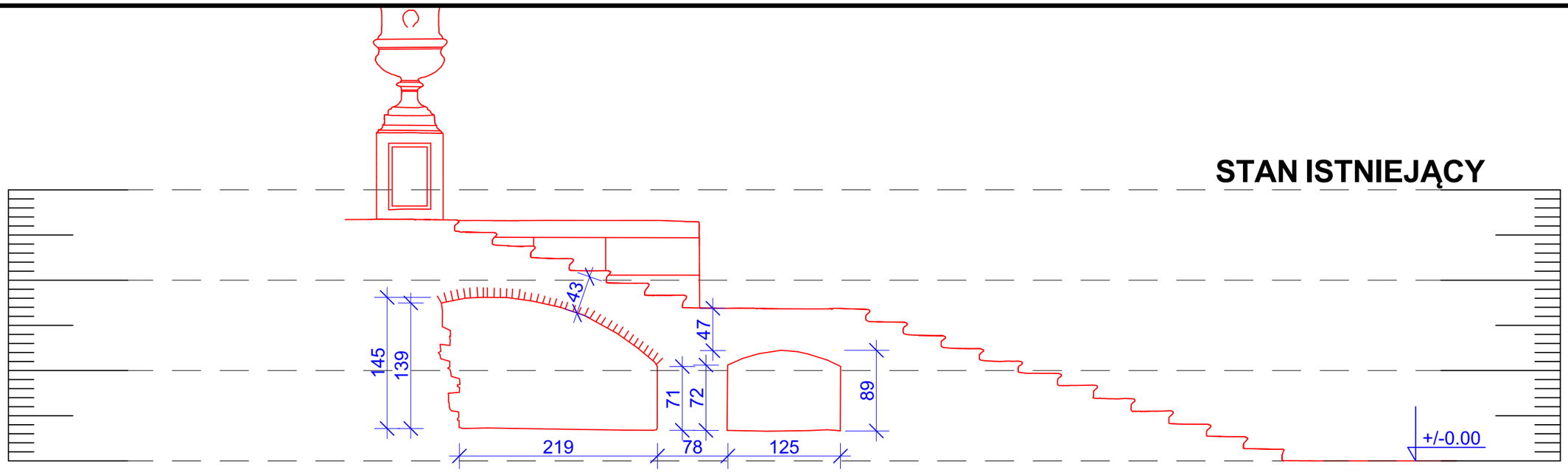
projektowano przy użyciu programu **ArchiCAD**

autorska pracownia architektury STUDIO 8×5

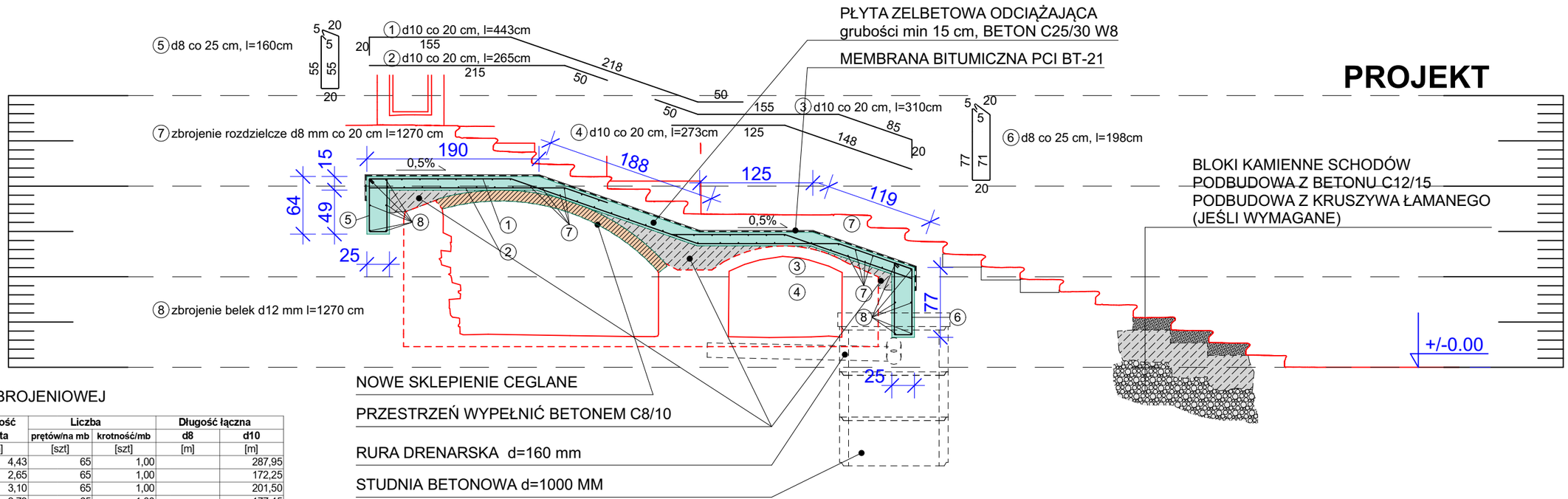
INWESTOR:	Muzeum Zamkowe w Pszczynie ul. Brama Wybrańców 1, 43-200 Pszczyna			SKALA RYSUNKU:
TYTUŁ OPRACOWANIA:	REMONT SCHODÓW I TUNELU PODZIEMNEGO TARASU ZACHODNIEGO BUDYNKU ZAMKU PSZCZYNA UL. BRAMA WYBRAŃCÓW 1, DZIAŁKA NR 876/38			**1:50**
TYTUŁ RYSUNKU:	**PRZEKRÓJ P5, P6**			
	DATA:	IMIE I NAZWISKO:	PODPIS:	SPECJ. I NR UPRAWNIEŃ:
PROJEKTOWAŁ:	'2022	mgr inż.arch.Bogusław HORAK		proj. specj. arch. b/o nr 552/01

NR RYSUNKU: **A/06** ARCHITEKTURA

STAN ISTNIEJĄCY



PROJEKT



projektowano przy użyciu programu **ArchiCAD**

ZESTAWIENIE STALI ZBROJENIOWEJ

Nr pręta	d	Stal	Długość pręta	Liczba prętów/na mb	Liczba krotność/mb	Długość łączna d8	Długość łączna d10
[-]	[mm]	[-]	[m]	[szt]	[szt]	[m]	[m]
1	10	RB500W	4,43	65	1,00		287,95
2	10	RB500W	2,65	65	1,00		172,25
3	10	RB500W	3,10	65	1,00		201,50
4	10	RB500W	2,73	65	1,00		177,45
5	8	RB500W	1,60	52	1,00	83,20	
6	8	RB500W	1,98	52	1,00	102,96	
7	8	RB500W	12,70	50	1,00	635,00	
8	12	RB500W	12,70	6	2,00		152,40
Razem długość prętów				[m]		**821,16**	**991,55**
Masa jednostkowa				[kg/mb]		0,400	0,620
Masa prętów dla danej średnicy				[kg]		328,46	614,76
Masa łącznie				[kg]		**943,23**	

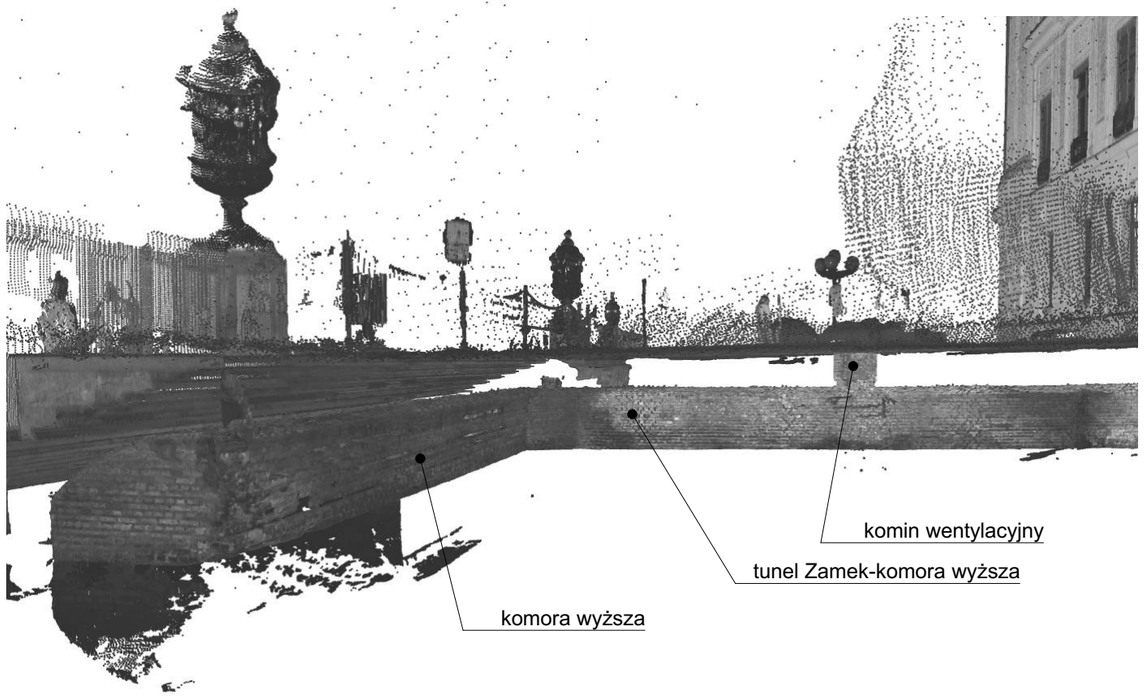
UWAGA!
GABARYTY PŁYTY ODCIĄŻAJĄCEJ,
WRZ Z ZESTAWIENIEM STALI ZBROJENIOWEJ
ZWERYFIKOWAĆ PO DOKONANIU ODKRYWKI KOMÓR

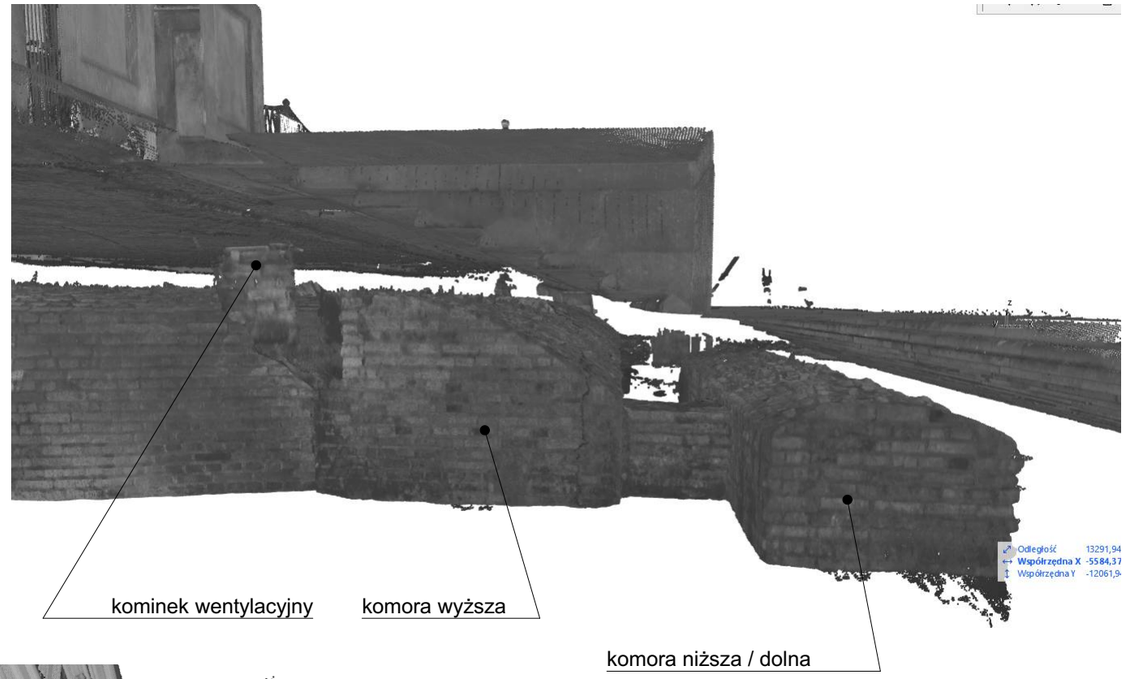
0 1 2m 5m

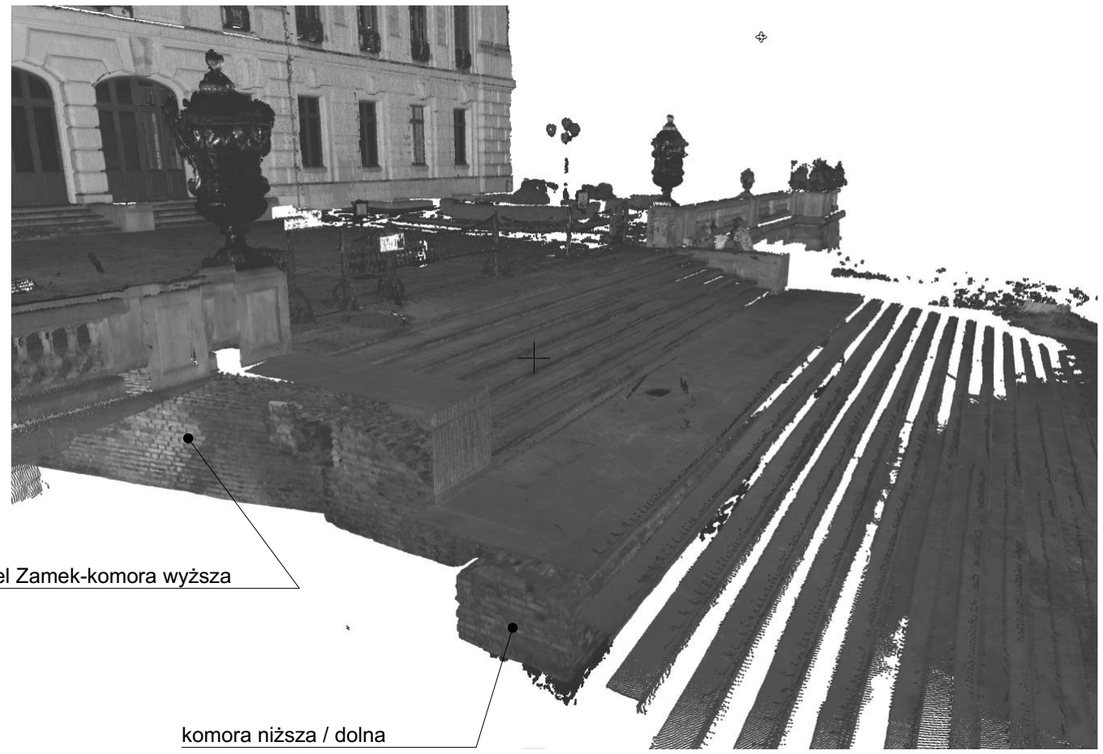
autorska pracownia architektury STUDIOKAR

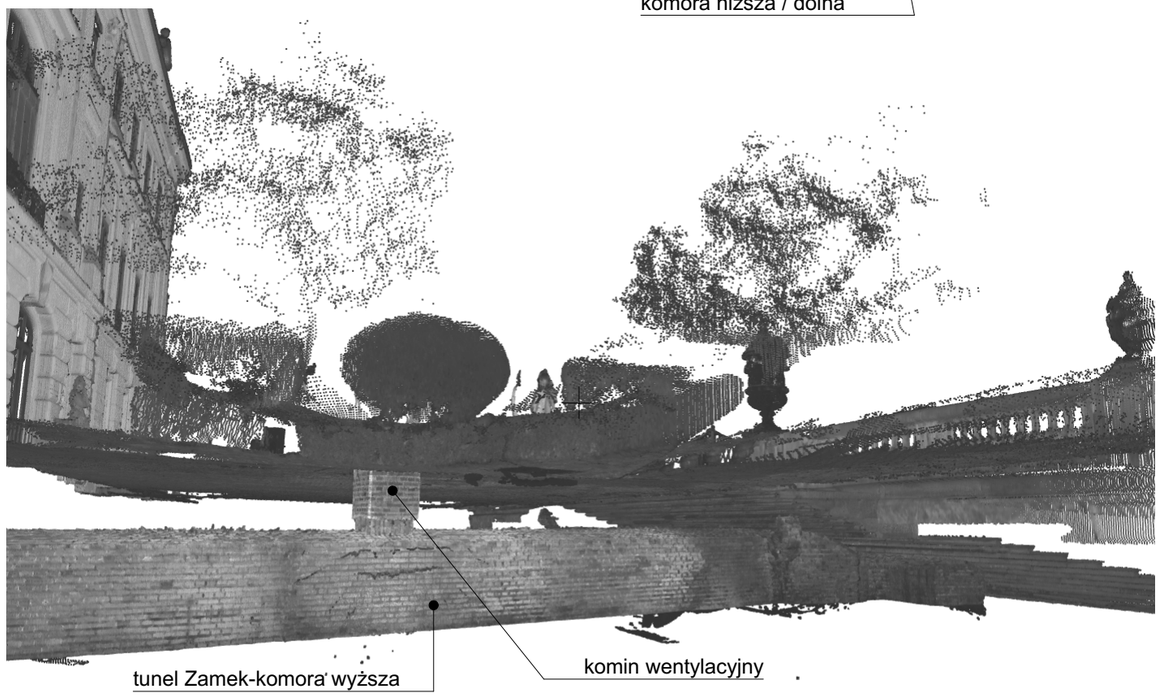
INWESTOR:	Muzeum Zamkowe w Pszczynie ul. Brama Wybrańców 1, 43-200 Pszczyna			SKALA RYSUNKU:
TYTUŁ OPRACOWANIA:	REMONT SCHODÓW I TUNELU PODZIEMNEGO TARASU ZACHODNIEGO BUDYNKU ZAMKU PSZCZYNA UL. BRAMA WYBRAŃCÓW 1, DZIAŁKA NR 876/38			**1:50**
TYTUŁ RYSUNKU:	**PRZEKRÓJ P7**			
	DATA:	IMIE I NAZWISKO:	PODPIS:	SPECJ. I NR UPRAWNIEŃ:
PROJEKTOWAŁ:	'2022	mgr inż.arch.Bogusław HORAK		proj. specj. arch. b/o nr 552/01
PROJEKTOWAŁ:	"	inż. Wiesław HORAK		proj.specj.konstr.-bud. nr 46/02

NR RYSUNKU: **A/07** ARCH./KONSTRUKCJA









projektowano przy użyciu programu **ArchiCAD**

autorska pracownia architektury STUDIO 3KB

INWESTOR:	Muzeum Zamkowe w Pszczynie ul. Brama Wybrańców 1, 43-200 Pszczyna			SKALA RYSUNKU:
TYTUŁ OPRACOWANIA:	REMONT SCHODÓW I TUNELU PODZIEMNEGO TARASU ZACHODNIEGO BUDYNKU ZAMKU PSZCZYNA UL. BRAMA WYBRAŃCÓW 1, DZIAŁKA NR 876/38			**1:50**
TYTUŁ RYSUNKU:	**INWENTARYZACJA - WIDOKI SKANU 3D**			
	DATA:	IMIE I NAZWISKO:	PODPIS:	SPECJ. I NR UPRAWNIEŃ:	NR RYSUNKU:
PROJEKTOWAŁ:	'2022	mgr inż.arch.Bogusław HORAK		proj. specj. arch. b/o nr 552/01	**A/08**
					ARCHITEKTURA

autorska pracownia architektury
"STUDIO AB"
mgr inż. arch. Bogusław Horak
43-300 Bielsko-Biała ul. Inwalidów 2c/19, tel. 0 604 369 154, studioab@o2.pl

Inwestor:

MUZEUM ZAMKOWE W PSZCZYNIE **ul. Brama Wybrańców 1, 43-200 Pszczyna**

Nazwa i adres inwestycji:

REMONT SCHODÓW I PRZEBUDOWA TUNELU PODZIEMNEGO TARASU ZACHODNIEGO BUDYNKU ZAMKU

Pszczyna, ul. Brama Wybrańców 1
Działka nr 876/38, J.E.241005_4, Pszczyna (M), Obręb 0001 Pszczyna

Zakres opracowania:

ZAŁĄCZNIKI
PROJEKTU BUDOWLANEGO

MUZEUM ZAMKOWE
W PSZCZYNIE

Kategoria obiektu budowlanego:

IX

	Branża / Imię, nazwisko / nr uprawnień:	Podpis
PROJEKTOWAŁ:	ARCHITEKTURA mgr inż. arch. Bogusław HORAK upr. Nr 552/01, SL-0778	

Data i miejsce opracowania:

Bielsko-Biała, grudzień 2022 r.

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:

1.1.	- informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	3
1.2.	- kopia m.p.z.p	6
1.3.	- pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych na terenie zabytku	9

INFORMACJA
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Inwestor: **MUZEUM ZAMKOWE W PSZCZYNIE**
Nazwa i adres inwestycji: **REMONT SCHODÓW I PRZEBUDOWA TUNELU PODZIEMNEGO TARASU ZACHODNIEGO BUDYNKU ZAMKU** Pszczyna, ul. Brama Wybrańców 1 Działka nr 876/38, J.E.241005_4, Pszczyna (M), Obręb 0001 Pszczyna
Projektant sporządzający informację: **mgr inż. arch. Bogusław Horak, 43-300 Bielsko-Biała ul. Inwalidów 2c/19**

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. INFORMACJE OGÓLNE.

1.1) nazwa i adres obiektu budowlanego;

Remont schodów i przebudowa tunelu podziemnego tarasu zachodniego budynku Zamku

Pszczyna, ul. Brama Wybrańców 1

Działka nr 876/38, J.E.241005_4, Pszczyna (M), Obręb 0001 Pszczyna

1.2) imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres;

Muzeum Zamkowe w Pszczynie, ul. Brama Wybrańców 1, 43-200 Pszczyna

1.3) imię i nazwisko oraz adres projektanta, sporządzającego informację.

mgr inż. arch. Bogusław Horak, 43-300 Bielsko-Biała ul. Inwalidów 2c/19.

2. CZĘŚĆ OPISOWA.

2.1) zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów;

- prace rozbiórkowe schodów, wykonanie wykopu wraz z jego zabezpieczeniem,
- rozbiórka sklepienia,

wykonanie nowego sklepienia,

- odczyszczenie ściany piwnic,

wykonanie nowej hydroizolacji,

- zasypanie wykopu, osadzenie schodów i prace porządkowe

2.2) wykaz istniejących obiektów budowlanych;

istniejące zabudowania Muzeum Zamkowego w Pszczynie

2.3) wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;

- brak.

2.4) wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych;

- upadek do wykopu,
- przysypanie pracownika,
- przebywanie w zasięgu pracy koparki,
- zarodniki grzybów i pleśni,

2.5) wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed

przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;

- wszyscy pracownicy powinni posiadać wymagane prawem szkolenia z zakresu bhp – w szczególności w zakresie prac przy wykonywaniu wykopów,
- roboty wykonane muszą być pod nadzorem osób posiadających wymagane prawem uprawnienia budowlane i przynależność do okręgowej izby inżynierów.
- narzędzia używane w pracy winny być w nienagannym stanie technicznym.
- wokół placu budowy wyznaczyć strefę niebezpieczną i wykonać ogrodzenie uniemożliwiające dostęp przez osoby nieupoważnione.

2.6) wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia;

nie dotyczy

Bielsko-Biała, grudzień 2022 .....…

UCHWAŁA NR XXI/216/16 RADY MIEJSKIEJ W PSZCZYNIE z dnia 7 kwietnia 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w granicach administracyjnych miasta Pszczyna - Etap II

(…)
§ 5. Rysunek planu zawiera następujące oznaczenia graficzne:

(…)
2) przeznaczenie terenów:
a) MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
b) MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej,
c) U/MN – tereny usług i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
d) MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
e) MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej,
f) MWU – tereny intensywnej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej w strefie ścisłego centrum,
g) ML – tereny zabudowy mieszkaniowej rezydencjonalnej,
h) RM - tereny zabudowy zagrodowej, w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych,
i) MN/RM – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych,
j) U – tereny zabudowy usługowej,

(…)
§ 8. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.
1. Na rysunku planu wskazuje się obszary ochrony konserwatorskiej.
2. Ustala się następujące obszary ochrony konserwatorskiej:
1) strefę ścisłej ochrony konserwatorskiej, która obejmuje obszar zespołu zabudowy Starego Miasta oraz części dzielnicy z zabudową XIX i XX wieku, ograniczonych od północy ulicą Fryderyka Chopina, od wschodu ulicą Katowicką i Dworcową, od południa ulicą Kopernika, od zachodu ulicą Bielską, Żorską i Francuską zgodnie z rysunkiem planu; 2) strefę częściowej ochrony konserwatorskiej, która stanowi otulinę dla strefy ścisłej ochrony i obejmuje zespół zabudowy ograniczony od północy ulicami: Wodzisławską (południową krawędzią jezdni), K. Szymanowskiego, J. Lompy, K. Miarki; od wschodu ulicami Krokusów (obejmując cmentarz ewangelicki), Tulipanów, Bratków, następnie wzdłuż rzeki Pszczynki do granicy terenów kolejowych, od południa ulicami: ks. bp. J.Bogedaina i W. Korfantego (łącznie z 50 m pasem przyulicznym od strony południowej), ulicami Bielską, Sznelowiec, następnie wzdłuż południowej granicy miasta obejmując Park Zwierzyniec granica dochodzi do Łąckiej Grobli od zachodu, obejmuje założenia Bażantarni z leśniczówką, dochodząc do ul. Wodzisławskiej, zgodnie z rysunkiem planu;
3. W granicach obszarów ochrony konserwatorskiej obowiązuje:
1) dla strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej: a) zachowanie historycznego układu ulic i

placów, b) ochrona historycznych gabarytów i form architektonicznych,
c) dla zabudowy na działkach niezabudowanych w tzw. „lukach budowlanych" nakazuje się nawiązanie pod względem gabarytu do sąsiadującej z nią bezpośrednio zabudowy, przy czym dopuszcza się różnicę wysokości do 1,5 m,
d) w obszarze Starego Miasta ograniczonego ulicami: Wojska Polskiego, Bielską, Mikołaja Kopernika, Dworcową – do rzeki Pszczynki i południowej granicy Parku Pałacowego nakazuje się: - zachowanie historycznego układu zabudowy w postaci: budynku frontowego, zabudowy gospodarczej oraz oficyny,
e) w obszarze dzielnicy XIX i XX wiecznej ograniczonej ulicami: Mikołaja Kopernika, Dworcową do Katowickiej, wzdłuż rzeki Pszczynki, zachodnia granicą terenów kolejowych, ulicami ks. bp. Bogedaina, Sobieskiego, Korfantego i Bielską do Kopernika nakazuje się:
- zachowanie układu kompozycyjnego dzielnicy,
- zachowanie układu zabudowy działek, w postaci: budynku mieszkalnego, gospodarczego i ogrodu,
- utrzymanie istniejących zespołów zieleni,
- utrzymanie zabudowy willowej i wolnostojących, małych domów mieszkalnych;
f) zakaz wprowadzania nowych dominant wysokościowych,
g) zakaz lokalizacji anten, masztów oraz innych urządzeń technicznych na dachach budynków frontowych oraz w miejscach widocznych z poziomu przechodnia od strony przestrzeni publicznej, tzn. ulicy, placu,
h) dopuszcza się lokalizację ogródków gastronomicznych,
2) dla strefy częściowej ochrony konserwatorskiej: a) zachowanie i utrzymanie istniejącego układu ulic i placów, b) zachowanie istniejących szpalerów drzew i kompozycji terenów zieleni urządzonej, c) utrzymanie układu przestrzennego działki zabudową frontową oraz niższą od niej zabudową tylną dla dzielnicy XIX-wiecznej, d) dopuszcza się lokalizację ogródków gastronomicznych,

(…)

§ 18. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem A.1U ustala się:
1) Przeznaczenie terenu:
a) podstawowe: - tereny istniejącej zabudowy usługowej,
b) dopuszczone:
- drogi wewnętrzne i infrastruktura techniczna,
- zieleń towarzysząca i detal urbanistyczny;
2) Warunki zagospodarowania terenu i zabudowy oraz zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
a) utrzymanie istniejącej zabudowy,
b) zakaz lokalizacji nowych obiektów kubaturowych,
c) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – 60% powierzchni terenu,
d) wprowadza się szczególne uwarunkowania dla inwestowania i zagospodarowania dla terenów znajdujących się w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej zgodnie z § 8 uchwały,
e) ustala się wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych zgodnie z ustaleniami § 9 uchwały;

Oznaczenia graficzne	Treść oznaczeń
	1. OZNACZENIA LINIOWE
	granica planu
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	obowiązujące linie zabudowy
	nieprzekraczalne linie zabudowy
	granice sektorów
	2. PRZEZNACZENIE TERENÓW
MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MN/U	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
U/MN	tereny usług i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MW	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
MW/U	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej
MWU	tereny intensywnej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej w strefie ścisłego centrum
ML	tereny zabudowy mieszkaniowej rezydencjonalnej
RM	tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
MN/RM	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
U	tereny zabudowy usługowej
Up	tereny usług publicznych
US	tereny usług sportu i rekreacji
R	tereny rolnicze
RU	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybackich
RU/MN	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybackich i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
P	tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
U/P	tereny zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
E	tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka